



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΑΝΤΙΠΡΥΤΑΝΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ

& ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ για την ανάθεση «Υπηρεσιών συντήρησης και διασφάλισης λειτουργικότητας των εγκατεστημένων Κεντρικών Θερμάνσεων σε κτίρια του Πανεπιστημίου Αιγαίου στο Καρλόβασι Σάμου για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών»

Το Πανεπιστήμιο Αιγαίου, λαμβάνοντας υπόψη την απόφαση της Συγκλήτου του Πανεπιστημίου Αιγαίου με αριθμ. 1 (επαναληπτική)/26.09.2018 στο θέμα 3.11 Οικονομικά: «Έγκριση: α) τη σκοπιμότητα της δαπάνης για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και διασφάλισης λειτουργικότητας των εγκατεστημένων κεντρικών θερμάνσεων σε κτήρια του Πανεπιστημίου Αιγαίου στο Καρλόβασι Σάμου για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών, β) την πραγματοποίηση της εν λόγω δαπάνης με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής προ ΦΠΑ για το σύνολο των υπηρεσιών, γ) την τεχνική έκθεση» με ΑΔΑΜ: 18REQ003785988 και ΑΔΑ: 6ΞΜΑ469Β7Λ-ΝΧ2, σας γνωστοποιεί ότι θα προβεί, με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης (απ' ευθείας ανάθεση) που θα γίνει από το Περιφερειακό Τμήμα Τεχνικής Υπηρεσίας (ΠΤΤΥ) Σάμου, μετά από την παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, στην επιλογή αναδόχου για την ανάθεση «Υπηρεσιών συντήρησης και διασφάλισης λειτουργικότητας των εγκατεστημένων Κεντρικών Θερμάνσεων σε κτίρια του Πανεπιστημίου Αιγαίου στο Καρλόβασι Σάμου για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών».

Προϋπολογισμός: Τρεις χιλιάδες τριακόσια ευρώ (3.300,00 €) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. Η συνολική δαπάνη του έργου θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων του Πανεπιστημίου Αιγαίου και συγκεκριμένα από τον κωδικό 2014ΣΕ54600038.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ		
Περιγραφή εργασιών	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη (€)
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΘΕΡΜΑΝΣΕΩΝ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ΣΤΟ ΚΑΡΛΟΒΑΣΙ ΣΑΜΟΥ ΓΙΑ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΤΩΝ ΕΞΙ (6) ΜΗΝΩΝ <i>(ΩΣ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΣΥΝΗΜΜΕΝΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ/ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ-ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ)</i>	2.661,29 €	2.661,29 €
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		2.661,29 €
ΦΠΑ 24%		638,71 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		3.300,00 €

Κριτήριο κατακύρωσης: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει τιμής προ ΦΠΑ, για το σύνολο της προσφερόμενης Υπηρεσίας.

Απαιτούμενες τεχνικές προδιαγραφές:

Α) Στο Καρλόβασι Σάμου στα κτίρια της Πανεπιστημιακής Μονάδας Σάμου είναι εγκατεστημένες Κεντρικές Θερμάνσεις, διαφόρων εταιρειών και χρονολογίας εγκατάστασης καθώς και διαφόρων μεγεθών θερμικής ισχύος, με καύσιμο το πετρέλαιο θέρμανσης. Αναλυτικά:

ΚΤΙΡΙΑ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ΣΤΟ ΚΑΡΛΟΒΑΣΙ ΣΑΜΟΥ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΕΣ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΘΕΡΜΑΝΣΕΙΣ	Αριθμός κεντρικών θερμάνσεων
ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΕΙΟ	1
ΠΡΟΒΑΤΑΡΗΣ	1
ΦΟΙΤΗΤΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ - ΚΤΙΡΙΟ Δ	1
ΛΥΜΠΕΡΗ	1
ΕΜΠΟΡΙΚΗ	1
ΗΓΕΜΟΝΕΙΟ	1
ΜΩΡΑΛΗ	1
ΒΟΥΡΛΙΩΤΗΣ	1
ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ (ΤΑΜΠΑΚΙΚΑ)	1
ΣΧΟΛΙΚΟ	1

B) Εργασίες τακτικής προληπτικής συντήρησης και διασφάλισης λειτουργίας

Θα πραγματοποιηθούν από τον ανάδοχο με εξειδικευμένο συνεργείο, επί τόπου, εργασίες ελέγχου και προληπτικής συντήρησης δύο (2) φορές το χρόνο (φθινοπωρινή περίοδος/μήνας Νοέμβριος και χειμερινή περίοδος/μήνας Ιανουάριος) με πλήρη έλεγχο και με δοκιμαστική λειτουργία όλων των εμπλεκόμενων τμημάτων των συστημάτων Κεντρικής Θέρμανσης σε όλα τα κτίρια και κάθε τεχνική εργασία για την εύρυθμη λειτουργία τους. Ειδικότερα θα γίνουν:

B.1. Προγραμματισμένη και προληπτική συντήρηση καυστήρων-λεβήτων

B.2. Συντήρηση Δικτύων σωληνώσεων θέρμανσης

B.3. Συντήρηση εξαρτημάτων δικτύων θέρμανσης

Γ) Παροχή έκτακτων εργασιών κατά την λειτουργία των Κεντρικών Θερμάνσεων

Πλέον των παραπάνω καταγραμμένων εργασιών, ο ανάδοχος παρέχει και υπηρεσίες για την επίλυση έκτακτων αναγκών που τυχόν προκύπτουν. Οι έκτακτες εργασίες αυτές αφορούν συνήθεις ή σοβαρές βλάβες και κάθε άλλο λειτουργικό πρόβλημα το οποίο μπορεί να προκύπτει κατά την λειτουργία των κεντρικών θερμάνσεων. Το κόστος ανταλλακτικών σε αυτές τις περιπτώσεις βαρύνουν το Παν. Αιγαίου.

Οι εργασίες, θα πρέπει να γίνονται εντός (4) τεσσάρων ωρών μετά από την σχετική ειδοποίηση του Αναδόχου από το Περιφερειακό Τμήμα Τεχνικής Υπηρεσίας (ΠΤΤΥ) Σάμου του Παν/μίου Αιγαίου τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από ώρα 08:00 πμ έως 16:00μμ.

Καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης προσφορών: Παρακαλείστε να καταθέσετε μέχρι και την **Δευτέρα 15-10-2018 και ώρα 11:00 π.μ.**, υπογεγραμμένη προσφορά είτε με ηλεκτρονική αποστολή, είτε με τηλεομοιοτυπία είτε σε έντυπη μορφή, στα στοιχεία που δίδονται στις πληροφορίες που αφορούν την Πρόσκληση.

Οι προσφορές που θα κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα, θα είναι εκπρόθεσμες και δεν θα λαμβάνονται υπόψη.

Πληροφορίες επί της πρόσκλησης & των Τεχνικών Προδιαγραφών: Περιφερειακό Τμήμα Τεχνικής Υπηρεσίας (ΠΤΤΥ) Σάμου, Κων/νος Πρωτοπαπάς, τηλ. 2273082061, fax: 2273082069, e-mail: kprotopapas@aegean.gr, Πανεπιστήμιο Αιγαίου, Κτίριο Κατσίκια, Καρλόβασι Σάμου, ΤΚ 83200.

Τρόπος πληρωμής - Κρατήσεις

Το συμφωνημένο τίμημα στον ανάδοχο θα καταβληθεί μετά την παραλαβή των υπηρεσιών τμηματικά ανά τρίμηνο, σύμφωνα με το άρθ. 200, παραγρ. 4, του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147), εφόσον προσκομισθούν τα κάτωθι δικαιολογητικά:

- α) Τιμολόγιο του παρόχου των προσφερόμενων υπηρεσιών
- β) Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας,
- γ) Πρωτόκολλο καλής εκτέλεσης των εργασιών της εκάστοτε Επιτροπής της κάθε Πανεπιστημιακής Μονάδας.

Τα άνω δικαιολογητικά θα κατατεθούν στην Περιφερειακή Διεύθυνση Σάμου- Περιφερειακό Τμήμα Οικονομικών Υποθέσεων του Πανεπιστημίου Αιγαίου ως εξής: Καρλόβασι Σάμου, κτίριο ΗΓΕΜΟΝΕΙΟ, ΤΚ: 83200, Ονοματεπώνυμο υπαλλήλου *Κοτζαμάνη Γεωργία* τηλ. 22730 82062

Από κάθε τιμολόγιο του αναδόχου θα γίνονται όλες οι νόμιμες κρατήσεις, σύμφωνα με τους ισχύοντες κάθε φορά νόμους και σχετικές εγκυκλίους του Υπουργείου Οικονομικών.

Ο Αντιπρύτανης

Οικονομικών, Προγραμματισμού & Ανάπτυξης

Καθηγητής Χαράλαμπος Σκιάνης